

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению вопросов установления
необходимости проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах по рассмотрению вопросов установления необходимости
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
(далее – комиссия)

г. Волгоград

16.06.2021

Председатель – В.О.Бородин, начальник отдела реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области (далее – Комитет), председатель комиссии

Секретарь – Е.В.Ляшенко, старший консультант отдела реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов Комитета, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Гордеева Татьяна Тайфиковна	заместитель руководителя инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области
Сивоконь Сергей Иванович	генеральный директор УНО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов"
Заруднев Алексей Иванович	исполнительный директор Волгоградского областного фонда жилья и ипотеки
Синяков Николай Викторович	заместитель начальника ГАУ ВО "Управление государственной экспертизы проектов"
Щетков Сергей Викторович	директор ГБУ ВО "Центр государственной кадастровой оценки"
Рыженина Наталья Николаевна	заместитель начальника отдела правовой и кадровой работы Комитета
Текучёва Татьяна Николаевна	руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ
Астанин Александр Валентинович	начальник отдела государственного казенного учреждения Волгоградской области "Управление капитального строительства"
Ускова Татьяна Михайловна	заместитель генерального директора унитарной некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов"

Повестка дня:

Установление необходимости (отсутствия необходимости) повторного оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту инженерных систем газоснабжения в многоквартирных домах №№ 2, 4, 5, 6 в п. Газовик с. Медведица Жирновского района Волгоградской области.

По вопросу повестки дня

Руководствуясь п. 3 постановления Администрации Волгоградской области от 12.02.2018 №59-п "Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" (далее – Порядок), в Комитет от УНО "Региональный фонд капремонта" поступили документы по техническому перевооружению системы газоснабжения в многоквартирных домах №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 14, 15 в п. Газовик с. Медведица Жирновского района Волгоградской области, выполненному в рамках заключенного муниципального контракта между

администрацией Медведицкого сельского поселения Жирновского района Волгоградской области и ООО "Спектр-Мега" для рассмотрения на заседании комиссии вопроса об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах №№ 2, 4, 5, 6 в п. Газовик с. Медведица Жирновского района Волгоградской области.

Проведение капитального ремонта системы газоснабжения предусмотрено в региональной программе "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", утвержденной Постановлением Правительства Волгоградской области от 31.12.2013 № 812-п (далее – региональная программа) на период:

на МКД №№ 4, 5 в п. Газовик с. Медведица Жирновского района Волгоградской области - 2023-2025 гг.;

на МКД №№ 2, 6 в п. Газовик с. Медведица Жирновского района Волгоградской области - 2026-2028 гг.

Администрацией Медведицкого сельского поселения Жирновского муниципального района предоставлены заверенные копии актов выполненных работ, актов о приемке в эксплуатацию комиссией законченных капитальным ремонтом многоквартирных домов, подтверждающие ранее проведенные работы по ремонту инженерных систем газоснабжения на обозначенных домах в 2010 году.

Комиссией по вопросу повестки дня принято РЕШЕНИЕ:

1. Руководствуясь пунктом 8 Порядка, Комиссией принято решение об отсутствии необходимости повторного выполнения работ по замене инженерных систем газоснабжения на МКД №№ 2, 4, 5, 6 в п. Газовик с. Медведица Жирновского района Волгоградской области в срок, установленный региональной программой.

2. Учитывая, что минимальная продолжительность эксплуатации до капитального ремонта инженерных систем газоснабжения, установленная ВСН 58 88-р, 20 лет, установить период проведения работ по ремонту инженерных систем газоснабжения на МКД №№ 2, 4, 5, 6 в п. Газовик с. Медведица Жирновского района Волгоградской области в региональной программе 2029-2031 гг.

3. УНО "Региональный фонд капремонта" подготовить предложения для внесения изменений в региональную программу в части переноса срока проведения капитального ремонта.

4. Комитету утвердить соответствующие изменения в региональную программу.

ГОЛОСОВАЛИ:

"За" - 11

"Против" - 0

"Воздержались" – 0

Председатель комиссии

Секретарь

В.О.Бородин

Е.В.Ляшенко